

TABLA DE HONORARIOS PROFESIONALES PARA AVALÚOS, REAVALÚOS, ANALISIS E INSPECCIONES DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES

HONORARIOS PROFESIONALES AVALÚOS

AVALÚOS/REAVALUOS BIENES INMUEBLES, MAQUINARIAS Y EQUIPO

DESDE	HASTA	HONORARIO	IVA	TOTAL FACTURA
\$10.000,00	\$20.000,00	\$55,00	8,25	\$63,25
\$20.001,00	\$40.000,00	\$75,00	11,25	\$86,25
\$40.001,00	\$60.000,00	\$85,00	12,75	\$97,75
\$60.001,00	\$80.000,00	\$100,00	15,00	\$115,00
\$80.001,00	\$100.000,00	\$120,00	18,00	\$138,00
\$100.001,00	\$150.000,00	\$166,80	25,02	\$191,82
\$150.001,00	\$200.000,00	\$184,80	27,72	\$212,52
\$200.001,00	\$400.000,00	\$232,80	34,92	\$267,72
\$400.001,00	\$800.000,00	\$340,80	51,12	\$391,92
\$800.001,00	\$1.000.000,00	\$448,80	67,32	\$516,12
\$1.000.001,00	\$3.000.000,00	\$1.200,00	180,00	\$1.380,00
\$3.000.001,00	\$5.000.000,00	\$1.750,00	262,50	\$2.012,50
\$5.000.001,00	\$10.000.000,00	\$3.000,00	450,00	\$3.450,00
\$10.000.001,00	\$15.000.000,00	\$3.750,00	562,50	\$4.312,50
\$15.000.001,00	\$20.000.000,00	\$4.000,00	600,00	\$4.600,00
\$20.000.001,00	EN ADELANTE	\$4.464,29	669,64	\$5.133,93

OBSERVACIONES:

* INSPECCIÓN FINAL 100% MESA EXPRESS \$25

Aplica para: Alcances al 100% VIP, VIS, INMOBILIARIO; vivienda nueva y en proyectos donde se realizó un avalúo inicial con un avance de obra menor al 100% y se requiere una segunda inspección). El valor de esta inspección será registrado en la única factura inicial.

* Inspecciones en el oriente tienen un recargo de 20%

* Costo por movilización para bienes fuera del límite urbano \$0.30 por Km recorrido

* Inspección fallida por inasistencia del cliente dentro del perímetro urbano se cobrará \$18

* Inspección fallida por inasistencia del cliente fuera del perímetro urbano se cobrará \$18 más la movilización que corresponda.

* Inspección realizada sin emisión de informe se cobrará \$72 + IVA

HABITAR CONSTRUIR INDIVIDUAL

TIPO	MONTO PRESUPUESTO	VALOR	IVA	TOTAL
AVALUO HABITAR CONSTRUIR HASTA	\$50.000,00	\$117,00	\$17,55	\$134,55
AVALUO HABITAR CONSTRUIR MAYOR A	\$50.001,00	\$140,40	\$21,06	\$161,46
INSPECCION HABITAR CONSTRUIR		\$72,00	\$10,80	\$82,80

AVALUOS/REAVALUOS VEHICULOS

TIPO	TONELADAS	VALOR	IVA	TOTAL
VEHICULOS LIVIANOS HASTA	3,5	\$35,00	\$5,25	\$40,25
VEHICULOS PESADOS MAYORES A	3,5	\$55,00	\$8,25	\$63,25

ANALISIS DE PROYECTO / CONSTRUIR CONSTRUCTOR

TIPO	VALOR DEL PROYECTO			
	MINIMO	MAXIMO	%	TOTAL (1)
ANALISIS DE PROYECTO / CONSTRUIR CONSTRUCTOR		\$1.000.000	0,05%	\$500
	\$1.000.001	\$2.000.000	0,05%	\$900
	\$2.000.001	\$3.000.000	0,05%	\$1.350
	\$3.000.001	\$3.500.000	0,04%	\$1.400
	\$3.500.001	\$4.500.000	0,032%	\$1.440
	\$4.500.001	\$5.500.000	0,030%	\$1.650
	\$5.500.001	\$6.500.000	0,028%	\$1.820
	\$6.500.001	\$7.500.000	0,028%	\$2.100
	\$7.500.001	\$9.000.000	0,028%	\$2.380
	> 9.000.000			\$2.500
INSPECCIONES DE AVANCES DE OBRA	0.015% SOBRE CREDITO APROBADO + IVA (VALOR MINIMO \$72 + IVA)			

(1) Valor no incluye IVA

Fecha de actualización 09/06/2025